



PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

A Comissão de Contratação da Prefeitura de São Domingos do Araguaia, consoante autorização da Exma Sr^a. Elizane Soares da Silva - Prefeita, na qualidade de Ordenador de Despesas, vem abrir o presente Processo Administrativo 006/2026- 04 FMS objetivando a: locação de imóvel com estrutura física o qual se destina ao funcionamento do Centro de Fisioterapia da Fundamentação Legal.

A Inexigibilidade de Licitação tem com fundamento o Art. 74, inciso V, da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A Locação do imóvel visa atender as necessidades de manutenção e funcionamento do Centro de Fisioterapia, proporcionando um ambiente moderno e confortável para os usuários. Localizado na Rua Travessa 13 de maio Bairro Centro, CEP 68520-000, São Domingos do Araguaia-Pará. o referido prédio possui localização de fácil acesso e ótimo estado de conservação.

RAZÕES DA ESCOLHA

Em razão de ser um imóvel com características únicas, não existindo outro na localidade com as mesmas especificidades e localização, que atenda às necessidades ao fim que o destina, sendo consultadas imobiliárias locais e as mesmas informando que não possuem imóveis com tais características e localização, fato esse que enseja, portanto, a inviabilidade de competição. A referida contratação recai sobre: : Pedro Matos do Nascimento inscrita no CPF: 092.280.042-15, proprietário deste imóvel, de localização privilegiada e de estrutura adequada ao funcionamento do Centro de Fisioterapia.

Desta forma, nos termos do Art. 74, inciso, da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, a licitação é inexigível.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Ante ao exposto, a contratação pretendida deve ser realizada com: Pedro Matos do Nascimento CPF: 092.280.042-15 no valor de R\$ R\$ 3.242,00 (três mil duzentos e quarenta dois reais). mensais, sendo um total geral (global) de R\$ 38.904,00 (trinta e oito mil novecentos e quatro reais) pelo período de 12 (doze) meses.

SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA – PA, 13 de fevereiro de 2026.

Edileusa Viana de Sales
Agente de Contratação
Portaria nº 842/2026-GAB-PMSDA