



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS					
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE				
CÓDIGO	REVISÃO	DATA	EMPREENHIMENTO	SINAPI	jul-25 jan-00				
SDA.259	A	29/12/2025	CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA						
BDI 1	BDI 2	BDI 3	ENDEREÇO						
27,50%	0,00%	0,00%	RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA						
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,05</b>
<b>1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>157.696,65</b>
<b>1.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E LOCAÇÃO</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>65.116,66</b>
1.1.0.1.	Composição	001	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS (EQUIPAMENTOS E PESSOAS) PARA OBRA DE INFRAESTRUTURA - D.M.T. ENTRE 25 E 50 KM	UN	2,00	13.800,10	BDI 1	17.595,13	35.190,26
1.1.0.2.	SINAPI	105009	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	320,00	73,35	BDI 1	93,52	29.926,40
<b>1.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>23.752,39</b>
1.2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	10,00	351,10	BDI 1	447,65	4.476,50
1.2.0.2.	Composição	002	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA	M2	12,00	211,96	BDI 1	270,25	3.243,00
1.2.0.3.	Composição	003	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FORMAS EM CANTEIRO DE OBRA	M2	12,00	544,88	BDI 1	694,72	8.336,64
1.2.0.4.	Composição	004	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO, DEPÓSITO E REFEITÓRIO CONJUGADOS EM CANTEIRO DE OBRA	M2	18,00	262,31	BDI 1	334,45	6.020,10
1.2.0.5.	Composição	005	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AEREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	1.314,63	BDI 1	1.676,15	1.676,15
<b>1.3.</b>	<b>Composição</b>	<b>006</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>68.827,60</b>
1.3.0.1.	Composição	006	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS	UN	1,00	53.982,48	BDI 1	68.827,66	68.827,60
<b>2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>279.120,60</b>
<b>2.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>FUNDAÇÕES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>228.156,80</b>
2.1.0.1.	SINAPI	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	1.068,20	167,52	BDI 1	213,59	228.156,80
<b>2.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>50.963,80</b>
2.2.0.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	1.068,20	37,42	BDI 1	47,71	50.963,80
<b>3.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>251.669,80</b>
<b>3.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>ARRANQUE E PILARES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>99.261,00</b>
3.1.0.1.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	424,00	8,30	BDI 1	10,58	4.486,00
3.1.0.2.	SINAPI	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	561,60	50,28	BDI 1	64,11	36.004,20
3.1.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	748,00	10,64	BDI 1	13,57	10.150,40
3.1.0.4.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.884,00	8,30	BDI 1	10,58	19.932,80
3.1.0.5.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	25,60	878,91	BDI 1	1.120,61	28.687,60
<b>3.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>VIGAS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>135.780,40</b>
3.2.0.1.	SINAPI	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	556,00	98,93	BDI 1	126,14	70.133,80
3.2.0.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.808,00	10,64	BDI 1	13,57	24.534,60
3.2.0.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	814,00	9,32	BDI 1	11,88	9.670,40



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS					
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE				
CÓDIGO	REVISÃO	DATA	EMPREENHIMENTO	SINAPI	jul-25 jan-00				
SDA.259	A	29/12/2025	CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA						
BDI 1	BDI 2	BDI 3	ENDEREÇO						
27,50%	0,00%	0,00%	RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA						
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,05</b>
3.2.0.4.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	27,60	893,48	BDI 1	1.139,19	31.441,60
3.3.	SINAPI		<b>LAJE</b>	-	-	-	BDI 1	-	16.628,40
3.3.0.1.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	89,40	145,88	BDI 1	186,00	16.628,40
4.	SINAPI		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>	-	-	-	BDI 1	-	403.831,40
4.1.	SINAPI		<b>ALVENARIA/FECHAMENTOS</b>	-	-	-	BDI 1	-	226.697,40
4.1.0.1.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2.108,40	74,65	BDI 1	95,18	200.677,60
4.1.0.2.	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	324,00	43,55	BDI 1	55,53	17.991,80
4.1.0.3.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	184,00	34,22	BDI 1	43,63	8.028,00
4.2.	SINAPI		<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>	-	-	-	BDI 1	-	52.273,20
4.2.0.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	52,00	273,58	BDI 1	348,81	18.138,20
4.2.0.2.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	56,00	388,71	BDI 1	495,61	27.754,20
4.2.0.3.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	521,30	BDI 1	664,66	6.380,80
4.3.	SINAPI		<b>ESQUADRIAS DE MADEIRAS</b>	-	-	-	BDI 1	-	124.860,80
4.3.0.1.	SINAPI	91316	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	40,00	1.151,52	BDI 1	1.468,19	58.727,60
4.3.0.2.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	864,49	BDI 1	1.102,22	66.133,20
5.	SINAPI		<b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>	-	-	-	BDI 1	-	302.712,80
5.1.	SINAPI		<b>TELHADOS</b>	-	-	-	BDI 1	-	302.712,80
5.1.0.1.	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.663,00	75,59	BDI 1	96,38	160.280,00
5.1.0.2.	SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.663,00	47,75	BDI 1	60,88	101.243,40



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS	
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE
CÓDIGO SDA.259	REVISÃO A	DATA 29/12/2025	EMPREENHIMENTO CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA	SINAPI	jul-25 jan-00
BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	ENDEREÇO RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,05</b>
5.1.0.3.	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	2.290,00	11,64	BDI 1	14,84	33.983,60
5.1.0.4.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	213,00	26,53	BDI 1	33,83	7.205,80
<b>6.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>REVESTIMENTOS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>403.781,20</b>
<b>6.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>106.692,00</b>
6.1.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.378,40	5,09	BDI 1	6,49	15.435,80
6.1.0.2.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	88,80	7,89	BDI 1	10,06	893,40
6.1.0.3.	SINAPI	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	318,40	34,24	BDI 1	43,66	13.901,40
6.1.0.4.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.151,20	31,06	BDI 1	39,60	45.587,60
6.1.0.5.	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	752,80	27,77	BDI 1	35,41	26.656,60
6.1.0.6.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	88,80	37,25	BDI 1	47,49	4.217,20
<b>6.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>31.876,40</b>
6.2.0.1.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	279,00	71,41	BDI 1	91,05	25.403,00
6.2.0.2.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	76,80	66,11	BDI 1	84,29	6.473,40
<b>6.3.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>136.906,00</b>
6.3.0.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.376,40	6,62	BDI 1	8,44	11.616,80
6.3.0.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	784,40	5,72	BDI 1	7,29	5.718,20
6.3.0.3.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	784,40	36,05	BDI 1	45,96	36.051,00
6.3.0.4.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.376,40	47,59	BDI 1	60,68	83.520,00
<b>6.4.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>FORROS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>45.442,20</b>
6.4.0.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	718,00	49,64	BDI 1	63,29	45.442,20
<b>6.5.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>PINTURA</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>82.864,60</b>



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS	
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE
CÓDIGO SDA.259	REVISÃO A	DATA 29/12/2025	EMPREENHIMENTO CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA	SINAPI	jul-25 jan-00
BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	ENDEREÇO RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,05</b>
<b>6.5.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>PINTURAS INTERNAS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>30.840,60</b>
6.5.1.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.060,00	3,32	BDI 1	4,23	8.713,80
6.5.1.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	88,80	4,05	BDI 1	5,16	458,20
6.5.1.3.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.944,00	7,61	BDI 1	9,70	18.856,80
6.5.1.4.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	88,80	9,44	BDI 1	12,04	1.069,20
6.5.1.5.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	156,00	8,76	BDI 1	11,17	1.742,60
<b>6.5.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>PINTURAS EXTERNAS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>35.026,60</b>
6.5.2.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	2.160,80	3,95	BDI 1	5,04	10.890,40
6.5.2.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.160,80	8,76	BDI 1	11,17	24.136,20
<b>6.5.3.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>PINTURA ESQUADRIAS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>16.997,40</b>
6.5.3.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	420,00	1,49	BDI 1	1,90	798,00
6.5.3.2.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	420,00	16,88	BDI 1	21,52	9.038,40
6.5.3.3.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	420,00	13,37	BDI 1	17,05	7.161,00
<b>7.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>PAVIMENTAÇÕES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>273.374,20</b>
<b>7.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>CERÂMICA</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>188.416,60</b>
7.1.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	946,40	0,56	BDI 1	0,71	672,00
7.1.0.2.	SINAPI	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	94,60	257,76	BDI 1	328,64	31.089,40
7.1.0.3.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	946,40	2,03	BDI 1	2,59	2.451,20
7.1.0.4.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	946,40	36,47	BDI 1	46,50	44.007,60
7.1.0.5.	SINAPI	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	302,60	46,04	BDI 1	58,70	17.762,60
7.1.0.6.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	643,80	36,52	BDI 1	46,56	29.975,40
7.1.0.7.	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	336,00	50,87	BDI 1	64,86	21.793,00
7.1.0.8.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	382,00	45,22	BDI 1	57,66	22.026,20



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS	
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE
CÓDIGO SDA.259	REVISÃO A	DATA 29/12/2025	EMPREENHIMENTO CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA	SINAPI	jul-25 jan-00
BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	ENDEREÇO RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,95</b>
7.1.0.9.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	259,60	56,31	BDI 1	71,80	18.639,20
<b>7.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>CIMENTADOS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>43.481,80</b>
7.2.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	323,00	0,74	BDI 1	0,94	303,60
7.2.0.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	32,40	1.045,22	BDI 1	1.332,66	43.178,20
<b>7.3.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>41.475,80</b>
7.3.0.1.	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2.0 CM. AF_09/2020	M	50,40	114,80	BDI 1	146,37	7.377,00
7.3.0.2.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	774,00	8,52	BDI 1	10,86	8.405,60
7.3.0.3.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	130,00	155,01	BDI 1	197,64	25.693,20
<b>8.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>INSTALAÇÕES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>523.720,00</b>
<b>8.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>156.512,20</b>
<b>8.1.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>39.510,60</b>
8.1.1.1.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	8,39	BDI 1	10,70	428,00
8.1.1.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	8,39	BDI 1	10,70	214,00
8.1.1.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	9,72	BDI 1	12,39	247,80
8.1.1.4.	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	17,72	BDI 1	22,59	451,80
8.1.1.5.	SINAPI	93674	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	104,41	BDI 1	133,12	5.324,80
8.1.1.6.	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	20,00	1.193,74	BDI 1	1.522,02	30.440,40
8.1.1.7.	SINAPI-I	39805	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	20,00	94,27	BDI 1	120,19	2.403,80
<b>8.1.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>34.412,20</b>
8.1.2.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	26,63	BDI 1	33,95	4.753,00
8.1.2.2.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	12,45	BDI 1	15,87	2.221,80
8.1.2.3.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	22,09	BDI 1	28,16	2.816,00
8.1.2.4.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	33,58	BDI 1	42,81	856,20
8.1.2.5.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	23,13	BDI 1	29,49	5.898,00
8.1.2.6.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	26,13	BDI 1	33,32	3.998,40



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS					
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE				
CÓDIGO	REVISÃO	DATA	EMPREENHIMENTO	SINAPI	jul-25 jan-00				
SDA.259	A	29/12/2025	CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA						
BDI 1	BDI 2	BDI 3	ENDEREÇO						
27,50%	0,00%	0,00%	RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA						
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,95</b>
8.1.2.7.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	35,36	BDI 1	45,08	901,60
8.1.2.8.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	21,32	BDI 1	27,18	543,60
8.1.2.9.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	35,15	BDI 1	44,82	896,40
8.1.2.10.	SINAPI	91947	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	6,65	BDI 1	8,48	339,20
8.1.2.11.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	9,34	BDI 1	11,91	2.858,40
8.1.2.12.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	260,00	14,41	BDI 1	18,37	4.776,20
8.1.2.13.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	24,74	BDI 1	31,54	1.261,60
8.1.2.14.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	140,00	12,84	BDI 1	16,37	2.291,80
<b>8.1.3.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>FIOS E CABOS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>82.589,40</b>
8.1.3.1.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.958,00	2,46	BDI 1	3,14	6.148,20
8.1.3.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.176,00	3,58	BDI 1	4,56	23.602,60
8.1.3.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	496,00	5,55	BDI 1	7,08	3.511,60
8.1.3.4.	SINAPI	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	518,00	9,18	BDI 1	11,70	6.060,60
8.1.3.5.	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	166,00	8,74	BDI 1	11,14	1.849,20
8.1.3.6.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	894,00	14,52	BDI 1	18,51	16.548,00
8.1.3.7.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.166,00	7,82	BDI 1	9,97	11.625,00
8.1.3.8.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	441,20	6,94	BDI 1	8,85	3.904,60
8.1.3.9.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1.166,00	6,28	BDI 1	8,01	9.339,60
<b>8.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>130.288,00</b>
<b>8.2.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>13.537,00</b>
8.2.1.1.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140,00	14,22	BDI 1	18,13	2.538,20
8.2.1.2.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	9,08	BDI 1	11,58	1.852,80
8.2.1.3.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	13,72	BDI 1	17,49	1.399,20



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS	
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE
CÓDIGO SDA.259	REVISÃO A	DATA 29/12/2025	EMPREENHIMENTO CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA	SINAPI	jul-25 jan-00
BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	ENDEREÇO RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,05</b>
8.2.1.4.	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	6,99	BDI 1	8,91	1.425,60
8.2.1.5.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	102,00	6,22	BDI 1	7,93	808,80
8.2.1.6.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	174,00	24,85	BDI 1	31,68	5.512,40
<b>8.2.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>REGISTROS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>10.530,40</b>
8.2.2.1.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	68,98	BDI 1	87,95	1.759,00
8.2.2.2.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	60,00	72,45	BDI 1	92,37	5.542,20
8.2.2.3.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	38,75	BDI 1	49,41	1.976,40
8.2.2.4.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	80,00	12,28	BDI 1	15,66	1.252,80
<b>8.2.3.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>ENTRADA / ALIMENTAÇÃO</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>70.864,60</b>
8.2.3.1.	SINAPI	95652	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 35 MM (1 1/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	715,07	BDI 1	911,71	18.234,20
8.2.3.2.	SINAPI	105135	HIDRÔMETRO DN 1 1/2", 20 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	20,00	993,09	BDI 1	1.266,19	25.323,80
8.2.3.3.	SINAPI	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	20,00	131,11	BDI 1	167,17	3.343,40
8.2.3.4.	SINAPI	94793	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	120,07	BDI 1	153,09	3.061,80
8.2.3.5.	SINAPI	89636	TUBO, CPVC, SOLDÁVEL, DN 35MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	200,00	69,87	BDI 1	89,08	17.816,00
8.2.3.6.	SINAPI	89649	JOELHO 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 35MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	31,87	BDI 1	40,63	1.625,20
8.2.3.7.	SINAPI	89769	TÊ, CPVC, SOLDÁVEL, DN35MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	57,26	BDI 1	73,01	1.460,20
<b>8.2.4.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>35.356,00</b>
8.2.4.1.	SINAPI	102613	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	739,34	BDI 1	942,66	18.853,20
8.2.4.2.	SINAPI	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	20,00	4,38	BDI 1	5,58	111,60
8.2.4.3.	SINAPI	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	40,00	4,94	BDI 1	6,30	252,00
8.2.4.4.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	22,20	BDI 1	28,31	566,20
8.2.4.5.	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	30,07	BDI 1	38,34	1.533,60
8.2.4.6.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	40,22	BDI 1	51,28	1.025,60
8.2.4.7.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	9,08	BDI 1	11,58	1.852,80



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS	
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE
CÓDIGO	REVISÃO	DATA	EMPREENHIMENTO	SINAPI	jul-25 jan-00
SDA.259	A	29/12/2025	CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA		
BDI 1	BDI 2	BDI 3	ENDEREÇO		
27,50%	0,00%	0,00%	RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,05</b>
8.2.4.8.	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	12,90	BDI 1	16,45	1.316,00
8.2.4.9.	SINAPI	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	14,96	BDI 1	19,07	381,40
8.2.4.10.	SINAPI	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	7,71	BDI 1	9,83	393,20
8.2.4.11.	SINAPI	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	18,15	BDI 1	23,14	1.388,40
8.2.4.12.	SINAPI	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	20,43	BDI 1	26,05	521,00
8.2.4.13.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	88,00	13,40	BDI 1	17,09	1.504,00
8.2.4.14.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	211,00	21,03	BDI 1	26,81	5.657,00
<b>8.3.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>SANITÁRIAS / PLUVIAL</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>179.893,80</b>
<b>8.3.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>30.412,40</b>
8.3.1.1.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	6,18	BDI 1	7,88	472,80
8.3.1.2.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	9,95	BDI 1	12,69	507,60
8.3.1.3.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	6,05	BDI 1	7,71	308,40
8.3.1.4.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	180,00	9,51	BDI 1	12,13	2.183,40
8.3.1.5.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	17,57	BDI 1	22,40	448,00
8.3.1.6.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	15,38	BDI 1	19,61	392,20
8.3.1.7.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	27,08	BDI 1	34,53	690,60
8.3.1.8.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	6,67	BDI 1	8,50	170,00
8.3.1.9.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	67,00	12,56	BDI 1	16,01	1.072,60
8.3.1.10.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	204,20	15,98	BDI 1	20,37	4.159,60



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS	
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE
CÓDIGO	REVISÃO	DATA	EMPREENHIMENTO	SINAPI	jul-25 jan-00
SDA.259	A	29/12/2025	CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA		
BDI 1	BDI 2	BDI 3	ENDEREÇO		
27,50%	0,00%	0,00%	RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,05</b>
8.3.1.11.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	80,00	8,06	BDI 1	10,28	822,40
8.3.1.12.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	676,00	22,26	BDI 1	28,38	19.184,80
<b>8.3.2.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>ACESSÓRIOS/CAIXAS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>59.648,20</b>
8.3.2.1.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	120,00	352,84	BDI 1	449,87	53.984,40
8.3.2.2.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	29,44	BDI 1	37,54	750,80
8.3.2.3.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	11,51	BDI 1	14,68	293,60
8.3.2.4.	SINAPI	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	12,09	BDI 1	15,41	308,20
8.3.2.5.	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	169,07	BDI 1	215,56	4.311,20
<b>8.3.3.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>FOSSA E SUMIDOURO</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>89.833,20</b>
8.3.3.1.	Composição	007	FOSSA SEPTICA - DN 120 x 250	UN	20,00	1.763,06	BDI 1	2.247,90	44.958,00
8.3.3.2.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	1.759,81	BDI 1	2.243,76	44.875,20
<b>8.4.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>APARELHOS, METAIS E BANCADAS</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>57.026,00</b>
8.4.0.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	609,38	BDI 1	776,96	15.539,20
8.4.0.2.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	255,90	BDI 1	326,27	6.525,40
8.4.0.3.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,40	398,67	BDI 1	508,30	7.319,60
8.4.0.4.	SINAPI	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	672,26	BDI 1	857,13	17.142,60
8.4.0.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	113,38	BDI 1	144,56	2.891,20
8.4.0.6.	SINAPI-I	1746	BANCADA/BANCA/PIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, ESCORREDOR DUPLO, DE *0,55 X 1,20* M	UN	20,00	298,35	BDI 1	380,40	7.608,00
<b>9.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>COMPLEMENTAÇÕES</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>7.330,40</b>
<b>9.1.</b>	<b>SINAPI</b>		<b>CALAFETE / LIMPEZA</b>	-	-	-	<b>BDI 1</b>	-	<b>7.330,40</b>



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				REFERENCIAS	
Orçamento Base para Licitação				TIPO	DATA BASE
CÓDIGO SDA.259	REVISÃO A	DATA 29/12/2025	EMPREENHIMENTO CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA	SINAPI	jul-25 jan-00
BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	ENDEREÇO RESIDENCIAL PARANÁ - SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS TÉRREAS - PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA</b>									<b>2.603.237,05</b>
9.1.0.1.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	974,80	5,90	BDI 1	7,52	7.330,40

Observações

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total

SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA/PA

Local

segunda-feira, 29 de dezembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: CLAUDIO EDUARDO BARBOSA CUNHA

CREA: 2618350774

ART: PA20251383473