



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA
CNPJ 83.211.391/0001-10



PROCESSO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

OBJETO: Locação de Imóvel com estrutura física para funcionamento da Secretaria Municipal de Saúde.

FINALIDADE: Atender a Secretaria Municipal de Saúde.

PROPRIETÁRIO: Vilânia Lima Moraes

ÁREA: 207,23 m² (frente 9,80 m lado direito 21,70 m, esquerdo 21,70 m e fundo 9,30 m)

ENDEREÇO: Avenida Duque de Caxias, nº 507, Bairro - Centro.

I – CARACTERÍSTICAS ESTRUTURAIS: Edificação construída sobre fundação em alicerce corrido, e blocos de concreto simples apoiando baldrames de concreto ciclópico, com nível acima do logradouro frontal, contendo pilares extremos e intermediários com vigas em concreto armado.

II – FECHAMENTOS, REVESTIMENTOS E ESQUADRIAS: Fechamentos em panos de alvenaria de blocos cerâmicos a cutelo, revestidos de embaças e rebocos em paredes internas e externas pintadas com tinta PVA látex. As portas internas e externas em madeira almofadada, simples (01 face) com caixilhos e alisares, pintada apenas com selador para madeira.

III – DISPONIBILIDADE DE CÔMODOS: Imóvel composto no total.

IV – FACHADAS: Fachada pintada com tinta PVA látex, contendo janelas laterais e frontais em janelas de correr.

V – COBERTURA: Estrutura em madeira de lei com madeiramento montado em terças transversais e caibros longitudinais com ripões de apoio às telhas Plan, duas águas. O telhamento é aparente.

VI – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Sistema de alimentação bifásica pela Concessionária local de energia (EQUATORIAL);

VII – ABASTECIMENTO DE ÁGUA ÚNICO: Sistema de abastecimento de água bruta por distribuição urbana através da concessionária de água, com reserva em reservatório elevado.



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA
CNPJ 83.211.391/0001-10



VIII – VALORES PRATICADOS

- 1 - Valor Contratado da locação: R\$ 3.036,00 (três mil e trinta e seis reais).
- 2 - Período de locação: 07 de janeiro a 31 de dezembro de 2025.

IX – CONCLUSÃO: Através de inspeção à todas às dependências do referido prédio, constatou-se que às condições gerais de funcionalidade, tais como: Espaço interno para a que se destina o prédio, iluminação das salas, condições de saneamento (instalações sanitárias e abastecimento de água); Cobertura. Conclui-se apto às condições expedidas neste documento.

São Domingos do Araguaia, 07 de janeiro de 2025.

ELIZAMA
SILVA DOS
SANTOS
LIMA:6703
4128200

Assinado digitalmente por
ELIZAMA SILVA DOS SANTOS
LIMA:67034128200
RD: C=BR, CN=SCTM-Brasil, OU=AC
SCLUT1 MultiSig v3.0U
Presencial, CN=Certificado PF
A1: CH-ELIZAMA SILVA DOS
SANTOS LIMA:67034128200
Razão: Eu sou o autor deste
documento
LOCALIZADO:
Data: 2025.01.13 09:44:45-0300
Fonte: PDF Reader Versão
004.3.0

Responsável técnico
Eng^a. Elizama Silva dos Santos Lima