



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA
CNPJ 83.211.391/0001-10



PROCESSO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

OBJETO: Locação de Imóvel com estrutura física para funcionamento do Conselho Municipal de Saúde.

FINALIDADE: Atender o Conselho Municipal de Saúde.

PROPRIETÁRIO: Francisca dos Santos Moraes

ÁREA: 126,60 m² (frente 6 m lado direito 21,10 m, esquerdo 21,10 m e fundo 6 m)

ENDEREÇO: Travessa Serafim, nº 63, Bairro - Centro.

I – **CARACTERÍSTICAS ESTRUTURAIS:** Edificação construída sobre fundação em alicerce corrido, e blocos de concreto simples apoiando baldrames de concreto ciclópico, com nível acima do logradouro frontal, contendo pilares extremos e intermediários com vigas em concreto armado.

II – **FECHAMENTOS, REVESTIMENTOS E ESQUADRIAS:** Fechamentos em panos de alvenaria de blocos cerâmicos a cutelo, revestidos de embaças e rebocos em paredes internas e externas pintadas com tinta PVA látex. As portas internas e externas em madeira almofadada, simples (01 face) com caixilhos e alisares, pintada apenas com selador para madeira.

III – **DISPONIBILIDADE DE CÔMODOS:** Imóvel composto no total.

IV – **FACHADAS:** Fachada pintada com tinta PVA látex na cor branca, contendo janelas laterais e frontais em janelas de correr.

V – **COBERTURA:** Estrutura em madeira de lei com madeiramento montado em terças transversais e caibros longitudinais com ripões de apoio às telhas Plan, duas águas. O telhamento é aparente.

VI – **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** Sistema de alimentação bifásica pela Concessionária local de energia (EQUATORIAL);

VII – **ABASTECIMENTO DE ÁGUA ÚNICO:** Sistema de abastecimento de água bruta por distribuição urbana através da concessionária de água, com reserva em reservatório elevado.



ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE SÃO DOMINGOS DO ARAGUAIA
CNPJ 83.211.391/0001-10



VIII – VALORES PRATICADOS

- 1 - Valor Contratado da locação: R\$ 700,00 (setecentos reais).
- 2 - Período de locação: 17 de julho a 31 de dezembro de 2023.

IX – CONCLUSÃO: Através de inspeção detalhada à todas às dependências do referido prédio, constatou-se que às condições gerais de funcionalidade, tais como: Espaço interno para a que se destina o prédio, iluminação das salas, condições de saneamento (instalações sanitárias e abastecimento de água); Cobertura. Conclui-se apto às condições expedidas neste documento.

São Domingos do Araguaia, 17 de julho de 2023.

ADRIELY LIMA
DA SILVA
03024311289

Assinado de forma digital
por ADRIELY LIMA DA SILVA
03024311289
Dados: 2023.07.17
12:47:28 -03'00'

Responsável técnico

Eng^a. Civil Adriely Lima da Silva