



PROCESSO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

OBJETO: Locação de Imóvel com estrutura física para funcionamento da Secretaria Municipal de Saúde.

FINALIDADE: Atender a Secretaria Municipal de Saúde.

PROPRIETÁRIO: Ronaldo Jose Garcia

ÁREA: 824,00 m² (frente 22,75 m lado direito 35,40 m, esquerdo 35,40 m e fundo 24,00 m)

ENDEREÇO: Acrísio Santos, S/N, Bairro - Centro.

I – CARACTERÍSTICAS ESTRUTURAIS: Edificação construída sobre fundação em alicerce corrido, e blocos de concreto simples apoiando baldrames de concreto ciclópico, com nível acima do logradouro frontal, contendo pilares extremos e intermediários com vigas em concreto armado.

II – FECHAMENTOS, REVESTIMENTOS E ESQUADRIAS: Fechamentos em panos de alvenaria de blocos cerâmicos a cutelo, revestidos de embaças e rebocos em paredes internas e externas pintadas com tinta PVA látex. As portas internas e externas em madeira almofadada, simples (01 face) com caixilhos e alisares, pintada apenas com selador para madeira.

III – DISPONIBILIDADE DE CÔMODOS: Imóvel composto no total.

IV – FACHADAS: Fachada pintada com tinta PVA látex na cor branca, contendo janelas laterais e frontais em janelas de correr.

V – COBERTURA: Estrutura em madeira de lei com madeiramento montado em terças transversais e caibros longitudinais com ripões de apoio às telhas Plan, duas águas. O telhamento é aparente.

VI – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: Sistema de alimentação bifásica pela Concessionária local de energia (EQUATORIAL);

VII – ABASTECIMENTO DE ÁGUA ÚNICO: Sistema de abastecimento de água bruta por distribuição urbana através da concessionária de água, com reserva em reservatório elevado.



VIII – VALORES PRATICADOS

- 1 - Valor Contratado da locação: R\$ 2.200,00 (Dois mil e duzentos reais).
- 2 - Período de locação: 04 de janeiro a 31 de dezembro de 2022.

IX – CONCLUSÃO: Através de inspeção detalhada à todas às dependências do referido prédio, constatou-se que às condições gerais de funcionalidade, tais como: Espaço interno para a que se destina o prédio, iluminação das salas, condições de saneamento (instalações sanitárias e abastecimento de água); Cobertura. Conclui-se apto às condições expedidas neste documento.

São Domingos do Araguaia, 04 de janeiro de 2022.

ADRIELY
LIMA DA
SILVA:
03024311289

Assinado digitalmente por ADRIELY
LIMA DA SILVA 03024311289
DN: cn=ADRIELY, ou=CP-Brasil, ou=AC
CERTIFICA MINAS v.5,
OU=08635818000152, OU=Provincial,
OU=Certificado PPA3, CN=ADRIELY
LIMA DA SILVA 03024311289
Pedido: Eu sou o autor deste
documento.
Localização: via localização de
assinatura
Data: 2022.01.04 10:32:12-03:00
Foxit PDF Reader Versão: 11.1.0

Responsável técnico

Eng^a. Civil Adriely Lima da Silva